 <b>UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA</b>	<b>NOMBRE DEL DOCUMENTO</b>  <b>CONVENIO MARCO INSTITUCIONAL</b>	<b>CÓDIGO DEL DOCUMENTO</b>  <b>DE.OD.05-V1</b>	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN</b>  Diciembre de 2019
	<b>ELABORÓ</b> Asistente Profesional Asesoría Jurídica	<b>REVISÓ</b> Asesor Jurídico	<b>APROBÓ</b> Asistente de Dirección de Planeación

**CONVENIO MARCO DE COOPERACIÓN INTERINSTITUCIONAL ENTRE LA UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA SECCIONAL MEDELLÍN Y CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION- CAMACOL REGIONAL DE ANTIOQUIA.**


Los suscritos **FRAY ERNESTO LONDOÑO OROZCO O.F.M**, identificado con la cédula de ciudadanía número 7.532.728 de Armenia- Quindío, quien en su calidad de rector actúa en nombre y representación de la **UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA SECCIONAL MEDELLIN**, identificada con el NIT 890307400-1 y quien en adelante se denominará **LA UNIVERSIDAD**, por una parte; y por la otra **EDUARDO LOAIZA POSADA** identificado con la cédula de ciudadanía número 71.633.976 de Medellín, quien en su calidad de Representante Legal, actúa en nombre y representación de **CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION- CAMACOL REGIONAL DE ANTIOQUIA**, identificada con 890900854-4 y que para los efectos del presente documento se denominará **CAMACOL** acuerdan celebrar el presente convenio que se regirá por las siguientes cláusulas:

**PRIMERA: OBJETO.** - El presente convenio tiene por objeto establecer y regular relaciones de carácter interinstitucional entre **CAMACOL** y **LA UNIVERSIDAD**, con el propósito de mutua cooperación para la realización de actividades académicas, docentes, investigativas, de difusión de la cultura y extensión de servicios, en todas aquellas áreas de interés recíproco propios de sus objetivos y funciones, con miras al logro de sus fines y el aprovechamiento racional de sus recursos.

**SEGUNDA: ACTIVIDADES.** En desarrollo del presente convenio podrán desarrollarse actividades como las que a manera enunciativa se señalan a continuación:

- a) Cooperar en el intercambio de expertos para cumplir actividades específicas por tiempo determinado.
- b) Cooperar en la realización de prácticas estudiantiles.
- c) Desarrollo conjunto de actividades de investigación, programas y actividades de extensión.
- d) Compartir recursos e instalaciones físicas.
- e) Realización de publicaciones académicas conjuntas.
- f) Ofrecer de manera articulada servicios de asesorías, consultorías capacitación a la industria de la construcción
- g) Participación en eventos de capacitación: cursos, seminarios, diplomados, organizados por las dos instituciones.
- h) Desarrollar de manera conjunta proyectos conducentes a la formación, cualificación en torno a la actividad constructora.
- i) Participar en proyectos de responsabilidad social, en beneficio de la comunidad en general, con énfasis en el sector de la construcción
- j) Diseñar de manera conjunta programas técnicos para la formación en áreas afines al área de construcción.

**PARÁGRAFO.** Las acciones concretas de colaboración que se deriven de la aplicación de este convenio serán pactadas con la debida anticipación por escrito, por los respectivos representantes legales, teniendo en cuenta la autonomía de cada institución, el cumplimiento de sus normas internas, la disponibilidad de recursos y el más

 UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA	<b>NOMBRE DEL DOCUMENTO</b>  <b>CONVENIO MARCO  INSTITUCIONAL</b>	<b>CÓDIGO DEL  DOCUMENTO</b>  <b>DE.OD.05-V1</b>	<b>FECHA DE  ACTUALIZACIÓN</b>  Diciembre de 2019
	<b>ELABORÓ</b> Asistente Profesional Asesoría Jurídica	<b>REVISÓ</b> Asesor Jurídico	<b>APROBÓ</b> Asistente de Dirección de Planeación

justo equilibrio entre los aportes y beneficios para las instituciones. Estos acuerdos específicos serán parte constitutiva del presente convenio para todos los efectos y contendrán: calendario, personal académico participante, presupuestos requeridos, financiamiento, procedimiento; así como todos los datos y documentos necesarios para determinar sus fines y alcances.

**TERCERA: ASPECTOS FINANCIEROS** LA UNIVERSIDAD aplicará el 10% de descuento en pregrados, postgrado, educación continua, cursos del centro de idiomas para los administrativos, afiliados y familiares en primera línea de consanguinidad, se aplican siguiendo los parámetros establecidos en la resolución de becas y descuentos que esté vigente en la Universidad, así mismo a los aspirantes se les realizara el cobro de inscripción y se les brindara un 70% de descuento en el pago de su homologación.

**TERCERA: COMITÉ OPERATIVO DEL CONVENIO.** Para efectos de planeación de actividades, desarrollo, seguimiento, control y evaluación de estas, se conformará un Comité Operativo del Convenio para lo cual **LA UNIVERSIDAD** como **CAMACOL** designarán un delegado. Ambos delegados se reunirán en las fechas y horas que de común acuerdo determinen, y podrán invitar a sus reuniones a las personas que estimen conveniente, de acuerdo con las actividades que se planeen o que se estén desarrollando. En todo caso, los representantes legales de ambas instituciones, conjunta o separadamente, podrán participar por derecho propio, en dichas reuniones. Cada institución comunicará a la otra, por escrito, el nombre de la persona que la representará en el mencionado comité.

**CUARTA: AUTONOMÍA.** **CAMACOL** como **LA UNIVERSIDAD** conservan plena autonomía jurídica, financiera, académica y administrativa. Por lo tanto, no se genera entre ellas ningún tipo de relación de dependencia o subordinación de la una en relación con la otra, como tampoco vínculos societarios ni de responsabilidad solidaria frente a las obligaciones que cada una contraiga en desarrollo de sus respectivos objetos sociales y estatutos. Consecuencialmente, cada una ejercerá sus derechos y responderá por sus obligaciones de manera independiente.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Las relaciones jurídicas que puedan dar lugar a derechos patrimoniales entre las partes se regularán mediante convenios específicos que suscribirán los representantes legales.


**PARÁGRAFO SEGUNDO:** La ejecución de las actividades concretas que se desprenden de este convenio, serán desarrolladas dentro de uno o varios convenios específicos, en atención a las necesidades y las actividades a realizar.

**QUINTA: DURACIÓN.** El presente convenio se celebra por un término de dos (2) años contados a partir de su firma. Sin embargo, podrá prorrogarse por períodos iguales o menores, de común acuerdo que se consignará por escrito, el cual se anexará y hará parte del presente convenio.

**SEXTA: TERMINACIÓN.** El presente convenio terminará por las siguientes causales:

- a. Por la expiración del plazo fijo pactado.
- b. Por decisión unilateral de una de las partes, avisando a la otra por escrito en un término no menor a un mes antelación.



 UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA	NOMBRE DEL DOCUMENTO  <b>CONVENIO MARCO          INSTITUCIONAL</b>	CÓDIGO DEL DOCUMENTO  <b>DE.OD.05-V1</b>	FECHA DE ACTUALIZACIÓN  Diciembre de 2019
	<b>ELABORÓ</b> Asistente Profesional Asesoría Jurídica	<b>REVISÓ</b> Asesor Jurídico	<b>APROBÓ</b> Asistente de Dirección de Planeación

- c. Por la disolución, liquidación obligatoria, cesación de pagos, concordato o concurso de acreedores de alguna de las partes.
- d. Por sanción administrativa de la cual pueda derivarse suspensión de actividades de alguna de las partes.
- e. Por mutuo acuerdo.
- f. Por incumplimiento de las obligaciones de cualquiera de las partes

**PARÁGRAFO.** Los convenios específicos que se encuentren en ejecución a la terminación del convenio marco se finalizarán en los términos pactados sin que por ello se entienda prorrogado este convenio marco.

**SÉPTIMA: CLAÚSULA DE NO EXCLUSIVIDAD.** Tanto **LA UNIVERSIDAD** como **CAMACOL** conservan su facultad autónoma de celebrar convenios o de realizar actividades con otras entidades en las áreas sobre las que versa el presente convenio.

**OCTAVA: OBLIGACIONES LABORALES.** El presente convenio no genera ningún tipo de relación contractual laboral entre los miembros o empleados de **CAMACOL** con respecto a **LA UNIVERSIDAD** y viceversa. **LA UNIVERSIDAD** y **CAMACOL** responderán, respectivamente, por las obligaciones laborales y de seguridad social en relación con el personal con contrato de trabajo que cada una emplee para los efectos del presente convenio. De ninguna manera se entenderán incorporados a la nómina de **LA UNIVERSIDAD** los miembros de **CAMACOL** ni las personas que ésta designe para desarrollar a su nombre actividades relacionadas con el presente convenio. Correlativamente, no se entenderán incorporados a la nómina de los miembros de **LA UNIVERSIDAD** ni las personas que ésta designe para desarrollar a su nombre actividades relacionadas con el presente convenio, eximiendo de cualquier responsabilidad solidaria laboral, civil o de cualquier índole legal.

**NOVENA: CESIÓN DEL CONVENIO.** Este convenio no puede ser cedido por ninguna de las partes.

**DÉCIMA: PROPIEDAD INTELECTUAL.** La propiedad intelectual que derive de los trabajos realizados con motivo de este convenio estará sujeta a las disposiciones legales aplicables y a los instrumentos específicos que sobre el particular suscriban las partes, otorgando el reconocimiento correspondiente a quienes hayan intervenido en la ejecución de dichos trabajos.

**PARÁGRAFO:** La información que se suministre de las personas naturales o jurídicas que intervengan en la ejecución de este convenio será utilizada solo en desarrollo de estas actividades, las cuales en ningún momento puede ir en contra de los intereses que a cada una le asiste en este convenio, en razón de la ley 1581 de 2012 y demás normas complementarias.

**UNDÉCIMA: CLÁUSULA COMPROMISORIA.** Las diferencias entre las partes que no puedan ser dirimidas directamente por ellas se someterán al arbitramento. El arbitramento se llevará a cabo, por solicitud de la parte interesada, en el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Medellín para Antioquia al cual las partes delegan expresamente la designación de árbitro (s), que deberá(n) ser abogado(s) en ejercicio y quien(es) decidirá(n) en derecho. El funcionamiento del tribunal se someterá al reglamento del citado Centro.

**DUODÉCIMA: DOMICILIO CONTRACTUAL.** Las partes establecen que el domicilio del presente convenio será la ciudad de Medellín. Cada una recibirá notificaciones en las siguientes direcciones:

 UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA	<b>NOMBRE DEL DOCUMENTO</b>  <b>CONVENIO MARCO  INSTITUCIONAL</b>	<b>CÓDIGO DEL  DOCUMENTO</b>  <b>DE.OD.05-V1</b>	<b>FECHA DE  ACTUALIZACIÓN</b>  Diciembre de 2019
	<b>ELABORÓ</b> Asistente Profesional Asesoría Jurídica	<b>REVISÓ</b> Asesor Jurídico	<b>APROBÓ</b> Asistente de Dirección de Planeación

LA UNIVERSIDAD DE SAN BUENAVENTURA en Carrera 56C 51-110 Medellín, Tel. 514 56 00.

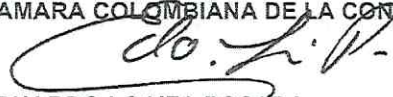
CAMACOL en Carrera 43 A No 1-50 torre 2 piso 4

Para constancia se firma en la ciudad de Medellín, a los 15 días del mes de marzo de 2024

LA UNIVERSIDAD

  
FRAY ERNESTO LONDOÑO OROZCO O.F.M  
C.C. 7.532.728 de Armenia- Quindío  
Rector

CAMARA COLOMBIANA DE LA CONSTRUCCION- CAMACOL REGIONAL DE ANTIOQUIA.

  
EDUARDO LOAIZA POSADA  
C.C 71.633.976 de Medellín  
Representante legal